BTS Professions Immobilières – épreuve orale d’espagnol LV2 – Session 2017 - **10**

# Paneles solares en el olvido

Los propietarios de las viviendas construidas a partir de 2007 en España podrían ahorrar cada año en torno a 37 millones de euros y no lo hacen. El remedio está en las cubiertas[[1]](#footnote-1) de sus edificios, donde tienen instalados paneles solares térmicos para cubrir su consumo energético de agua caliente para usos sanitarios, pero la realidad es que 3 de cada 10 de estas estructuras no son operativas o están abandonadas. Y no son pocas. "Calculamos que el 30% está sin funcionar, ya sea por una mala ejecución por parte del promotor o por un mantenimiento[[2]](#footnote-2) inexistente por parte de los usuarios", advierte Pascual Polo, secretario general de la Asociación Solar de la Industria Térmica (ASIT). Y prosigue: "No se les somete a control ni a mantenimiento preventivo, lo que incide en su progresivo deterioro, en un funcionamiento deficiente o en un fallo[[3]](#footnote-3) del servicio". Y eso que los gastos de mantenimiento —entre 60 y 80 euros al año por vivienda— no son muy distintos de los de cualquier sistema de calefacción convencional.

La razón de que nadie alce la voz[[4]](#footnote-4) es que, si la instalación solar térmica no funciona, el servicio de agua caliente lo continúa dando el sistema auxiliar convencional (gas o electricidad), aunque a un coste muy superior. "Los vecinos no son conscientes del ahorro energético que les puede suponer, ya que no pueden medirlo[[5]](#footnote-5) de forma directa, por lo que creemos fundamental que se instalen contadores que muestren este ahorro a los usuarios para conseguir mayor concienciación", señala Vicente Abarca, jefe de producto de energías renovables de Baxi, uno de los principales fabricantes españoles (…).

Una instalación solar térmica debe ser capaz de abastecer[[6]](#footnote-6) entre el 30% y el 70% del consumo energético de agua caliente sanitaria, según la zona geográfica. Esto tiene que verse reflejado en la factura (…)

Aunque existe normativa que obliga a mantener estos equipos, no hay controles, como sí ocurre con el gas o los ascensores, "pero, como agua caliente siempre hay y no es un riesgo que no funcione la instalación solar, la Administración nunca ha tomado medidas para exigir los ahorros que deberían producirse", se queja el secretario general de Asit. La asociación denuncia la ausencia total de seguimiento, de control y de sanciones por parte de las instituciones competentes.

Este es solo uno de los despropósitos que perjudican[[7]](#footnote-7) al sector y que provocan que el usuario dude de la efectividad de una energía que hoy es la más eficiente y barata en la producción de calor para este tipo de aplicaciones. En Alemania, por ejemplo, el número de instalaciones solares térmicas anuales es cinco veces superior al de España.

*elpais.com -* 14/01/2017

1. Cubiertas : toitures. [↑](#footnote-ref-1)
2. Mantenimiento : maintenance. [↑](#footnote-ref-2)
3. Un fallo : un dysfonctionnement. [↑](#footnote-ref-3)
4. Que nadie alce la voz : que personne ne se plaigne. [↑](#footnote-ref-4)
5. Medirlo : le mesurer. [↑](#footnote-ref-5)
6. Abastecer : fournir, alimenter. [↑](#footnote-ref-6)
7. Despropósitos que perjudican : absurdités qui nuisent à… [↑](#footnote-ref-7)